SIGMAVER

COMISION MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO COATEPEC

Estado de Situación Financiera

Al 31 de Diciembre de 2025 y al 30 de Abril de 2026

(Cifras en Pesos)

Concepto	2026	31 de Diciembre de 2025	Concepto	2026	31 de Diciembre de 2025
ACTIVO			**PASIVO**		
ACTIVO CIRCULANTE			**PASIVO CIRCULANTE**		
Efectivo y Equivalentes	$45,641,061.06	$31,775,756.31	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	$618,597.72	$241,181.19
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	$3,427,711.23	$3,458,688.67	Documentos por Pagar a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	$0.00	$0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	$0.00	$0.00
Inventarios	$0.00	$0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Almacenes	$2,483,836.13	$2,797,089.08	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	$0.00	$0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Otros Activos Circulantes	$0.00	$0.00	Provisiones a Corto Plazo	$0.00	$0.00
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	**$51,552,608.42**	**$38,031,534.06**	Otros Pasivos a Corto Plazo	$48,962.01	$11,357.50
ACTIVO NO CIRCULANTE			TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	**$667,559.73**	**$252,538.69**
Inversiones Financieras a Largo Plazo	$0.00	$0.00	**PASIVO NO CIRCULANTE**		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	$0.00	$0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	$0.00	$0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	$46,570,000.00	$46,570,000.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	$0.00	$0.00
Bienes Muebles	$16,660,360.99	$16,447,222.33	Deuda Pública a Largo Plazo	$0.00	$0.00
Activos Intangibles	$415,336.21	$415,336.21	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	$0.00	$0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-$5,956,424.35	-$5,956,424.35	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	$0.00	$0.00
Activos Diferidos	$229.37	$229.37	Provisiones a Largo Plazo	$0.00	$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	$0.00	$0.00	TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	**$0.00**	**$0.00**
Otros Activos no Circulantes	$0.00	$0.00	**TOTAL DEL PASIVO**	**$667,559.73**	**$252,538.69**
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	**$57,689,502.22**	**$57,476,363.56**	**HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO**		
TOTAL DEL ACTIVO	**$109,242,110.64**	**$95,507,897.62**	**HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO**		
			Aportaciones	$0.00	$0.00
			Donaciones de Capital	$0.00	$0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	$0.00	$0.00
			HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO		
			Resultado del ejercicio (Ahorro/Desahorro)	$13,319,191.98	-$1,961,314.56
			Resultados de Ejercicios Anteriores	$51,801,918.00	$53,763,232.56
			Revalúos	$24,314,424.93	$24,314,424.93
			Reservas	$0.00	$0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	$19,139,016.00	$19,139,016.00
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			Resultado por Posición Monetaria	$0.00	$0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	$0.00	$0.00
			TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	**$108,574,550.91**	**$95,255,358.93**
			TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	**$109,242,110.64**	**$95,507,897.62**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

ING. RIGOBERTO JOSE AMEZCUA MORA
DIRECTOR

CMAS COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO COATEPEC
DIRECCIÓN GENERAL

ING. LINDA ISABEL RIVERA BASURTO
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA

CMAS COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO COATEPEC
SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA